

26. 도시경관의 창조적 통합관리시스템 구축

주관부서	건축문화과 균형발전과	과장	박병현(☎4450) 김선희(☎4110)	건축디자인팀장	서민숙(☎4451)
				도시계획팀장	윤정기(☎4131)
				담당자	유은정(☎4452) 장인수(☎4134)
신규 / 계속		임기내 / 임기후		예산 / 비예산	사업주체
					시도, 시군

① 건축의 창조적 통합관리시스템 구축

□ 사업개요

- 사업위치 : 도내 일원
- 사업기간 : 2023. ~ 계속
- 총사업비 : 41.8억원 (도비 13.8, 시군비 28)
- 사업내용 : 특화경관조성사업, 총괄건축가 도입, 건축상 제도 운영, 결합개발

□ 예산 투자계획 대비 확보 실적

(단위 : 억원)

구분	투 자 계 획								투 자 액 확 보							
	총 계	기투자	22년	23년	24년	25년	26년	임기후	총 계	기투자	22년	23년	24년	25년	26년	임기후
계	41.8	-	-	10.45	10.45	10.45	10.45	-	14.1	-	-	10.4	3.7	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	13.8	-	-	3.45	3.45	3.45	3.45	-	7.1	-	-	3.4	3.7	-	-	-
시군비	28	-	-	7	7	7	7	-	7	-	-	7	-	-	-	-
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 계획 대비 추진실적

1) 연도별 추진계획 및 실적

【 2022년 】

- 추진계획
 - 특화경관조성사업 '23년 본예산 반영 : 12월
 - 총괄건축가 제도운영 '23년 본예산 반영 : 12월

○ 추진실적

- '23년 특화경관조성사업 3억원(도비*) 본예산 확보 : 12월
※ 시군비 매칭사업으로 '23년 공모사업 추진 예정
- '23년 총괄건축가 제도운영비 1.3억원(도비 100%) : 12월
- 총괄·공공건축가 제도운영 지사님 방침결정 : 12월

【 2023년 】

○ 추진계획

- 특화경관조성사업 공모계획 수립 및 선정 : 6월
- 총괄건축가 제도 운영 계획 수립 : 6월
- 「충청북도 건축기본조례」 개정 : 6월
- 특화경관조성사업 실시설계, 경관협정 등 세부추진계획 수립 : 12월
- 총괄·공공건축가 위촉 : 12월
- 총괄·공공건축가 운영규정 제정 : 12월

※ 제도 운영 지사님 방침결정 완료 및 조례개정으로 같음

○ 추진실적

- 총괄·공공건축가 제도 운영 세부 추진 계획 수립 : 2월
- 특화경관조성사업 공모계획 수립 및 추진 : 3월
- 특화경관조성사업 현장평가 추진 : 4월
- 특화경관조성사업 선정 및 보조금 교부 완료 : 5월
- 충청북도 공공건축가 구성 계획 수립 및 공개모집 추진: 5월
- 충청북도 공공건축가 선정 완료(15명) : 6월
- 「충청북도 건축기본조례」 법제 및 규제심사 : 6월
- 공공건축가 위촉 완료 : 7월
- 공공건축가 제도 운영 추진 : 8월
- ※ 2023년 제2회 추경 : 총괄·공공건축가 예산 1.3억 중 일부(9천만원) 감액
- 「충청북도 건축기본조례」 개정 공포 : 10월
- 총괄건축가 위촉 완료 및 운영 추진 : 11월
- 2024년도 총괄·공공건축가 제도 및 특화경관조성사업 예산확보 : 12월
- ※ 총괄·공공건축가 70,000천원 / 특화경관조성사업 300,000천원
- 충북 스케이프(LAKE MOUNTAIN CITY) 건축문화상 6점 시상(도지사) : 12월

【 2024년 】

○ 추진계획

- 23년 특화경관조성사업 착공 및 준공 : 6월
- 24년 특화경관조성사업 공모계획 수립 및 선정 : 6월
- 총괄 및 공공건축가 운영(계속) : 연중

○ 추진실적

- 24년 특화경관조성사업 공모계획 수립 및 시군통보 : 3월
- 23년 특화경관조성사업 설계 완료 : 5월
- 24년 특화경관조성사업 공모 선정 : 5월
 - * 총사업비 10억원(도 3, 군 7) / 음성군 설성공원 및 음성천 일원
- 충청북도 공공건축가 추가 선정 : 5월
- 총괄 및 공공건축가 운영(계속) : 연중

2) 연도별 홍보(보도)실적

【 2023년 】

- 충청도내 시·군 대상 ‘레이크파크 특화경관조성사업’ 공모(더팩트 ‘23.3.21.)
- 충청도 ‘레이크파크 특화경관조성사업’ 공모(뉴스핌 ‘23.3.21.)
- 충북의 개성을 담은 레이크파크 특화경관은 어디?(굿모닝충청 ‘23.3.21.)
- 충청도 ‘충북 레이크파크 특화경관조성사업’ 공모(중부매일 ‘23.3.21.)
- 충청도, ‘충북 레이크파크 특화경관조성사업’ 공모(충청매일 ‘23.3.21.)
- 레이크파크 특화경관조성사업 공모(충북일보 ‘23.3.21.)
- 충청도 제1대 총괄건축가에 강철희 건축사 위촉(불교공뉴스 ‘23.11.22.)
- 충청도 초대 총괄건축가 강철희 위촉(충청타임즈 ‘23.11.22.)
- 충북 1대 총괄건축가 강철희 교수 위촉(KBS뉴스 ‘23.11.23.)
- 충북 당산터널 명소화 아이디어 모아요(뉴시스 ‘23.12.26.)
- 충청도, 당산터널 명소화 아이디어 모아(국제뉴스 ‘23.12.26.)

【 2024년 】

- 충청도, ‘충청북도 공공건축가’ 추가 위촉(브릿지경제 ‘24.05.21.)
- 충청도, 도민 중심 공공사업 공공건축가 추가 위촉(브릿지경제 ‘24.05.21.)

3) 연도별 도민과의 소통실적 : 해당없음

□ 문제점 및 대책

- 해당없음

□ 향후 계획

- 23년 특화경관조성사업 공사 착수 : '24. 6월
- 24년 특화경관조성사업 보조금 교부 : '24. 6월
- 23년 특화경관조성사업 사업완료 : '24. 9월
- 24년 특화경관조성사업 설계 발주 등 사업추진 : '24. 10월
- 충청북도 총괄·공공건축가 제도 운영 추진 : 연중

□ 기대효과

- 공공건축의 디자인 품격 향상 및 가치있는 도시공간 마련
- 지역별 문화와 정서를 반영한 특화경관 조성으로 아름다운 충북 실현

주요성과

- ▶ 2023년 특화경관조성사업 실시설계 완료
- ▶ 2024년 특화경관조성사업 공모 선정